



Monsieur Martial LORENZO  
Directeur Général des Services  
Du SYCTOM  
35, Boulevard de Sébastopol  
75001 PARIS

Affaire suivie par : Jennifer LECOMTE  
☎ : 01.85.58.25.44 / jennifer.lecomte@sncf.fr

Objet : IVRY SUR SEINE (94) – parcelle section H n° 82

SAINT DENIS, le **19 AVR. 2017**

Monsieur le Directeur,

Par courrier du 16 février 2017, vous avez informé SNCF de votre projet de construire un centre de valorisation organique et énergétique en lieu et place du centre multi filière de traitement des déchets ménagers d'Ivry-Paris XIII et de ses équipements accessoires et annexes.

A ce jour, le Syctom bénéficie d'une convention d'occupation temporaire délivrée par SNCF Réseau pour une partie de la parcelle cadastrée section H n°62 sur laquelle vous avez aménagé un parking.

Dans le cadre de vos travaux qui impactent l'emprise SNCF Réseau que vous concédez et pour vous conformer aux dispositions du code de l'urbanisme, vous avez demandé à SNCF de bien vouloir vous autoriser à déposer les autorisations administratives nécessaires à vos projets de démolition et de construction.

Je vous informe que SNCF Immobilier n'est pas opposée à vos projets, à condition que ceux-ci respectent bien les préconisations qui vous ont été transmises par SNCF Réseau dans le cadre de la mission de sécurité ferroviaire.

Cela étant, je vous joins l'autorisation de dépôt d'autorisations administratives, étant précisé qu'il ne s'agit pas d'une autorisation de construire.

Je reste à votre disposition pour toute information complémentaire et vous prie de croire, Monsieur le Directeur, à l'assurance de ma considération distinguée.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Dominique PRADO', is written over a blue circular stamp or seal.

Dominique PRADO  
Responsable du Département Développement et Valorisation Francilienne



## AUTORISATION DE DEPOT D'AUTORISATIONS ADMINISTRATIVES

Je soussigné, Julien DUGUET, Responsable du Pôle Cessions du Département Développement et Valorisation Francilienne de la Direction Immobilière Ile-de-France, représentant de Société Nationale des Chemins de Fer Français (SNCF), Etablissement Public Industriel et Commercial, dont le siège social est à SAINT DENIS (93200), 2 Place aux Etoiles, identifiée sous le numéro SIREN 808 302 670 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de la ville de BOBIGNY, pour le compte de Société Nationale des Chemins de Fer Français (SNCF Réseau), Etablissement Public Industriel et Commercial, dont le siège social est à PARIS (75013), 92 Avenue de France, identifiée sous le numéro SIREN 412 280 737 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de la ville de Paris, par convention de gestion et de valorisation immobilière signée entre SNCF et SNCF Réseau le 30 juillet 2015

AUTORISE PAR LA PRESENTE,

Le SYCTOM, Etablissement Public administratif domiciliée PARIS (75001), 35 Boulevard de Sébastopol, représentée par Monsieur Martial LORENZO, Directeur Général des Services,

A effectuer toutes démarches, auprès de toutes administrations en vue de l'obtention de tous certificats d'urbanisme, permis de démolir ou de construire, mais à ses frais exclusifs et pour son seul profit ou sa seule perte et à ses risques et périls, sur le terrain situé sur la commune d'IVRY SUR SEINE, cadastré section H n° 62p repris en jaune au plan ci-joint.

Ledit terrain représentant une superficie de 2960 m<sup>2</sup> environ et fait partie du domaine public ferroviaire.

La présente autorisation est délivrée sans obligation, garantie ou engagement quelconque de la part de la SNCF à l'égard du SYCTOM.

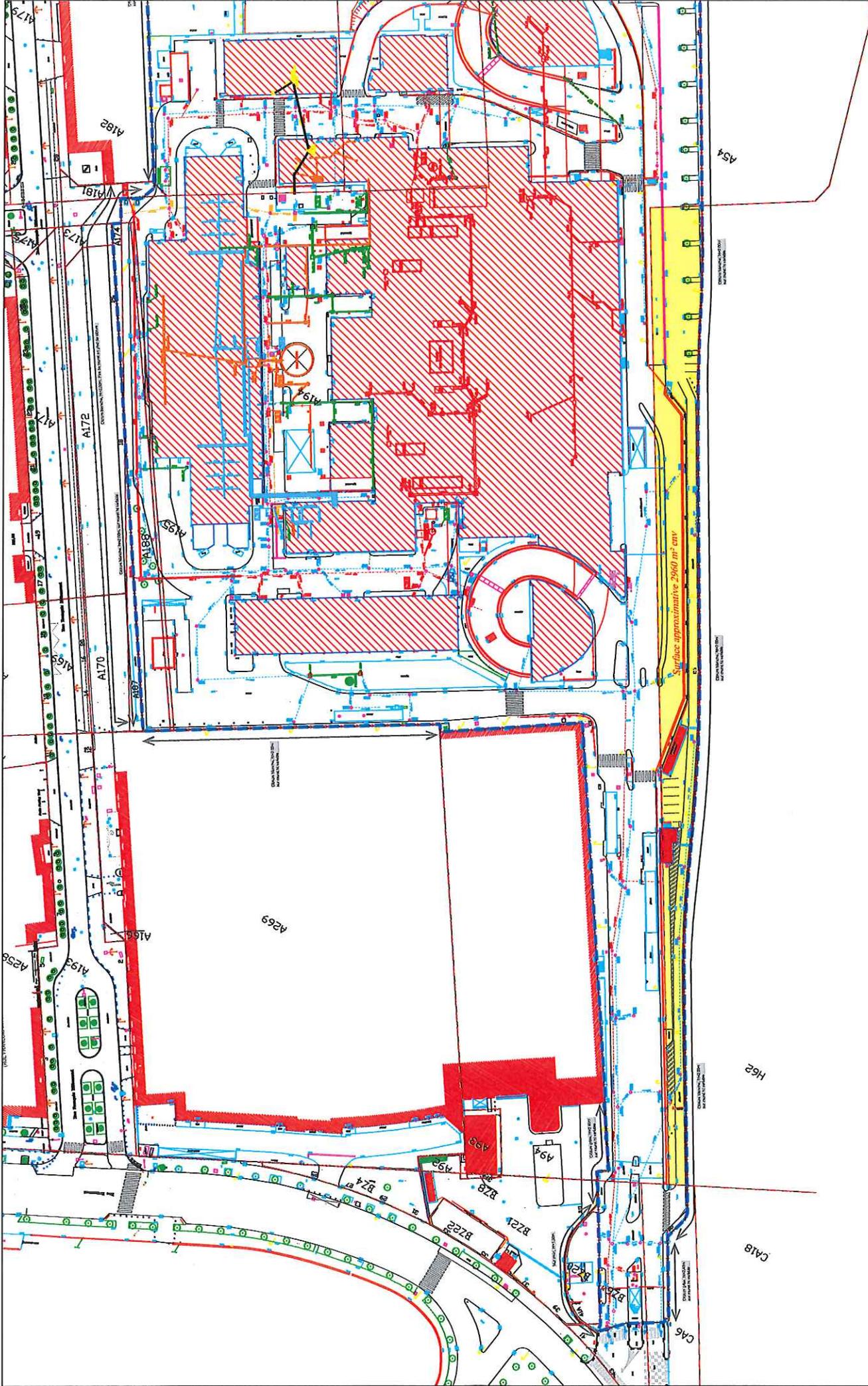
Cette autorisation n'est accordée qu'à condition que SNCF reçoive une copie du permis de construire pour avis compte tenu de la proximité du projet avec les voies ferrées.

Fait à Saint-Denis le 18/09/2017

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Julien DUGUET', written over a horizontal line.

Julien DUGUET

PJ : Plan de situation



**PLAN DE SITUATION**  
 Commune d'IVRY SUR SEINE  
 Rue Bruneseau  
 Echelle 1/1000 ème

Direction Immobilière Ile-De-France  
 10 RUE CAMILLE MOKE - CS 20012  
 93212 LA PLANE SAINT-DENIS CEDEX

